

Vuorovaikutuslomake (ehdotusvaihe)

Ehdotusvaiheen kuuleminen 5.2.-6.3.2026

Muistutus 1. 19.2.2026

Ehdotuksessa on esitetty tielinjan mutkittelevan rakennettavien parkkipaikkojen ympäri. Talvikunnossapidon kannalta suora tielinja, jonka sivussa parkkipaikat olisivat sijoitettuna olisi huomattavasti toimivampi. Ei toimiva -esimerkki mutkittelevasta tielinjasta löytyy lammen toisella puolella olevalta Veitikantieltä.

Vastine:

Merkitään tiedoksi. Yksityiskohtaisempi ratkaisu määritellään myöhemmin laadittavassa katusuunnitelmassa.

Muistutus 2. 23.2.2026

ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN TAVOITE

Ahkiomaantien kaavan muutoksen tavoite on saada polkupyöräliikenne turvallisesti Ahkiomaantien alueella. Tavoite saavutetaan, jos polkupyörät ja autot liikkuvat kumpikin omilla alueillaan: autot katualueella ja polkupyörät niitä varten tehdyillä väylillä.

Ahkiomaantien molemmin puolin on nykyisin jalankulkijoita varten 2 metrin levyiset jalankulkuväylät. Autot ja polkupyörät liikkuvat nykyisin katualueella ja ongelmana on pidetty kadun varteen pysäköityjä autoja, jotka kaventavat katualuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSESTA

Kaavaselostuksessa kerrotaan, että Ahkiomaantie on osa merkittävän pyöräilyn ja jalankulun yhteyttä Eteläkeskuksen ja kaupunkikeskustan suunnasta Rantavitikalle. Esitetty asemakaavan muutos ei kuitenkaan toteuta kerrottua tavoitetta, sillä asemakaavan muutoksen jälkeenkin autot ja polkupyörät liikkuvat samalla alueella Ahkiomaantien ja Harjulammenkujan katualueilla.

Alueen ongelmana pidetään kuitenkin autojen pysäköintiä kadun varteen, jonka ratkaisuna asemakaavan muutoksessa esitetään Ahkiomaantien katkaisua, uuden pyörätieosuuden rakentamista ja autoille yleisiä pysäköintipaikkoja.

Kadunvarsipysäköinti ja yleiset pysäköintipaikat

Kadunvarsipysäköinti johtuu siitä, että kerrostalotonteilla on liian vähän vieraspysäköintipaikkoja. Alueella ei ole urheilukenttää tai vastaavaa yleistä toimipistettä, jotka aiheuttaisivat kadunvarsipysäköintiongelman.

Ratkaisuna esitetty kaupungin toimesta rakennettavat ja ylläpidettävät pysäköintipaikat on erikoinen, koska kaupungin tehtäviin ei kuulu yksityisten kiinteistöjen pysäköintiongelmiin ratkaiseminen rakennuttamalla pysäköintipaikat veronmaksajien rahoituksella. Vaikka pysäköintipaikat olisivat kaikkien käytettävissä, käytännössä ne on rakennettu lähitalojen lisäpysäköintipaikoiksi.

Vaikutusten arviointi puutteellinen

Vaikutusten arvioinnista puuttuu osoitemuutoksen aiheuttamat vaikutukset.

Kaavaselostuksen kohdasta "Vaikutukset rakennettuun ympäristöön" puuttuu maininta asemakaavan muutoksesta johtuvasta katunimimuutoksesta, jossa osasta Ahkiomaantietä tulee Harjulammenkuja, mikä aiheuttaa kymmenen (10) asuinkerrostalon asukkaiden osoitteiden muuttumisen. Osoitteiden muutoksia ei voida pitää vähäisenä häirtana, kun asemakaavan tavoite olisi ollut mahdollista toteuttaa ilman Ahkiomaantien katkaisua.

Asemakaavan muutoksen tavoite ei toteudu

Asemakaavan muutoksen tavoite ei toteudu, sillä asemakaavan muutoksen jälkeenkin autot ja polkupyörät käyttävät edelleen samaa katualuetta kuin ennen asemakaavan muutosta. Katualueelle on lisätty yleisiä pysäköintipaikkoja, jotka saattavat ajoittain vähentää kadunvarsipysäköintiä, mutta eivät tule sitä poistamaan.

Lumiseen aikaan lisäpysäköintipaikkojen käytettävyyttä riippuu kunnossapidon tiheydestä. On todennäköistä, ettei katuvarsipysäköinti lopu, vaan tullaan tarvitsemaan lisäksi hidasteita ja kadunvarsipysäköintikieltoja.

Toimiva ja turvallinen pyörätie tarvitsee oman väylänsä, jossa autot eivät liiku tai liikkuvat hitaasti. Sen toteuttaminen edellyttää katualueen leventämistä tonttien puolelle tai kadunvarsipysäköinnin kieltämisen ja lisähidasteiden rakentamisen. Kumpaakaan vaihtoehtoa ei ole tämän asemakaavamuutoksen yhteydessä tarkemmin selvitetty, vaikka kaavan tavoitteena oli polkupyöräilyn turvallisuus.

Esitän, että Ahkiomaantien asemakaavan muutosehdotusta ei viedä eteenpäin seuraavin perustein:

- asemakaavan muutoksen tavoite ei toteudu: autot ja polkupyörät liikkuvat edelleenkin samalla katualueella.
- asemakaavan vaikutusten arviointi on puutteellinen, siinä ei ole huomioitu katunimen muutoksen aiheuttamia vaikutuksia kymmenen asuinkerrostalon asukkaille.
- on kohtuutonta, että kymmenen kerrostalon asukkaiden osoitteet muuttuvat, mutta asemakaavan muutoksen tavoitteeksi asetettu pyöräilijöiden turvallisuus ei merkittävästi parane.
- Ahkiomaantielle rakennettavat pysäköintipaikat ovat muodollisesti yleisiä pysäköintipaikkoja, mutta käytännössä niitä tarvitsevat kerrostalotontit, joilta puuttuu tontilta riittävät vieraspysäköintipaikat. Kaupungin tehtäviin ei kuulu rakentaa yksityisten tonttien tarvitsemia pysäköintipaikkoja.

Vastine:

Asemakaavamuutoksen takia läpiajoliikenne loppuu, jonka takia ajoneuvoliikenne vähenee ja turvallisuus paranee. Katu on kohtuullisessa kunnossa, eikä saneeraustarvetta myöskään vesihuollon osalta ole lähivuosina näköpiirissä, joten väylän poikkileikkauksen uusiminen ei ole taloudellisesti perusteltua.

Muistutus 3. 6.3.2026

Mielestämme suunnitelualue pitäisi laajentaa Ahkiomaantien pohjoispäähän asti.

Kaava tulisi palauttaa keskeneräisenä ja puutteellisesti suunniteltuna uudelleen valmisteltavaksi.

Perustelu:

Kaavanmuutoksen lähtökohtana on ollut pyöräilijöiden liikenneturvallisuuden parantaminen.

On täysin järjetöntä ja huonoa suunnittelua jättää 129 metriä tekemättä vaarallisimman tieosuuden kohdalta. Mikäli tämä 129 m kohta tulisi mukaan suunnitelmaan, olisi yhtenäinen reitti kirkolta yliopiston kautta erottajalle.

Liikenne turvallisuus ei parane jos pyörätietä jätetään 100m väliltä tekemättä.

Mikäli aluetta ei tarkastella kokonaisuutena, yhdenvertaisuus ei toteudu eikä turvallisuus parane.

Olen asunut 30v. Ahkiomaantie 15:sta vaaratilanteita on ollut erittäin paljon koska, pyöräilijät ajavat jalkakäytävällä eikä pihoilta tulevat autoilijat ehdi väistämään pyöräilijöitä. Tuskin kannattaa laittaa näin keskeneräistä valmistelua/ suunnitelmaa eteenpäin. Tuskin tulee lainvoimaiseksi.

Vastine:

Kaavam muutoksen johdosta ajoneuvoläpiajoliikenne poistuu. Kaavamuuotos on tehty alustavan katuluonnoksen pohjalta, jossa tarkoituksena on katkaista Ahkiomaantie noin puolivälistä ja rakentaa katkon molemmin puolin pysäköintipaikat sekä yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie katuosuuksien välille. Pyörätietä ei siis jätetä 100 metrin väliltä tekemättä.

Muistutus 4. 6.3.2026

Lausumani ehdotusvaiheen kuulemiseen on, että pyörätie Ahkiomaantiellä tulisi olla katkeamaton, jotta muutoksessa parannettaisiin myös turvallisuutta.

Kyseisellä alueella on sattunut vahinkoja turhan tiuhaan.

Vastine:

Alustavan katusuunnitelmaluonnoksen mukaan tarkoituksena on rakentaa yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie katkaistun kadun välille, jolloin jalkakäytävä tulee olemaan katkeamaton.